

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 4/2017
và Chương trình công tác tháng 5/2017

Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 4/2017 và chương trình công tác tháng 5/2017 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 4/2017:

1. Tình hình thực hiện các dự án đầu tư:

1.1. Kế hoạch vốn đầu tư NSNN năm 2017: **15.915 triệu** (gồm: Nguồn cân đối NSDP trả nợ đọng 5.303 triệu đồng và nguồn thu từ việc chuyển nhượng TS trên đất 8.992 triệu đồng¹; vốn NSTW hỗ trợ HT KCN địa phương có điều kiện KT khó khăn: 1000 triệu²; Vốn tạm ứng NS tỉnh 620 triệu³)

1.1.1. Tình hình giải ngân vốn NSNN:

+ Tháng 4/2017 giải ngân: 0 đồng

+ Lũy kế giải ngân từ đầu năm đến hết tháng 4/2017: 13.540,8 triệu đồng

- Vốn chưa giải ngân đến tháng 4/2017: 2.374,1 triệu đồng

1.2. Kế hoạch vốn sự nghiệp năm 2017: 2.458,7 triệu đồng (nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp đơn vị)⁴

1.3. Tình hình thực hiện dự án:

- Hợp thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật điều chỉnh công trình Đường D8 Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hoàn thành thẩm định thiết kế cơ sở dự án điều chỉnh đường lên cột mốc biên giới Việt Nam – Lào – Campuchia.

- Giám sát thi công, quản lý chất lượng công trình Nhà trưng bày, giới thiệu cột mốc biên giới Việt Nam – Lào – Campuchia.

- Trình báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mái che Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y

¹ Thông báo 80/TB-SKHĐT ngày 09/12/2016 thông báo chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2017

² Thông báo 09/TB-SKHĐT ngày 25/01/2017 thông báo giao chi tiết kế hoạch vốn phát triển NSNN (hệ thống giao thông cấp thoát nước KCN Hòa Bình gđ 2)

³ Thông báo 10/TB-SKHĐT ngày 25/01/2017 thông báo giao chi tiết nguồn tạm ứng NS tỉnh để thực hiện dự án Nhà trưng bày cột mốc 3 biên

⁴ Công trình quan trắc nước thải tự động tại nhà máy xử lý nước thải KCN Hòa Bình (1.128 tr); Công trình khắc phục sửa chữa đường nội bộ trạm KSLH CKQT Bờ Y (797.7 tr); DA Đầu tư KCN HB gđ2 (533 tr).

- Hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa Đường nội bộ trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y, thời gian thi công 90 ngày kể từ ngày 18/4/2017.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường.

- Phối hợp chính quyền địa phương, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi lập thủ tục xác minh nguồn gốc sử dụng đất tại lô quy hoạch TM7 Khu III Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp liên ngành xác minh nguồn gốc sử dụng đất Lô quy hoạch CQ9 – đất giới thiệu cho Trung tâm kiểm dịch Y tế xây dựng văn phòng làm việc tại Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp các phòng ban chuyên môn thuộc Ban quản lý Khu kinh tế kiểm tra tình hình chấp hành pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai, môi trường đối với các DN hoạt động trong KCN Hòa Bình, Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y.

- Làm việc với chính quyền địa phương, các DN xả thải ra môi trường theo phản ánh của nhân dân tại KCN Hòa Bình.

- Hướng dẫn công ty TNHH Tân Tân Phú hoàn thiện thủ tục thỏa thuận bồi thường GPMB tại lô quy hoạch CX14 Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đối với nhiệm vụ được giao.

- Ký hợp đồng với Trung tâm bán đấu giá tài sản tỉnh Kon Tum triển khai công tác bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (*đợt 1*) Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (*Giai đoạn 1*).

3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT.

3.1. Đối với KCN Hòa Bình giai đoạn I:

- Tiếp tục triển khai công tác thi công Công trình Hệ thống quan trắc nước thải tự động tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hòa Bình.

- Triển khai thực hiện công tác bảo trì, sửa chữa cống Khu công nghiệp và lắp đặt các hạng mục quản lý an ninh trật tự trong Khu công nghiệp.

- Phối hợp với các phòng chuyên môn của BQL Khu kinh tế kiểm tra, rà soát tình hình thực hiện các dự án đầu tư của các doanh nghiệp đang hoạt động tại KCN Hòa Bình.

- Lập thủ tục thanh lý hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất đối với Công ty TNHH MTV TSC Tây Nguyên; ký kết hợp đồng cho Công ty TNHH MTV Định Phát thuê lại QSD đất (lô đất P/S mà Công ty TNHH MTV TSC Tây Nguyên trả lại).

3.2. Đối với dự án KCN Hòa Bình giai đoạn II: UBND tỉnh đã phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi thu hồi đất để xây dựng công trình (Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 10/04/2017).

3.3. Đối với dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng CCN ĐắkLa:

Trình Sở Tài chính thẩm định phương án giá thu tiền sử dụng hạ tầng cụm Công nghiệp Đắk La sau khi có ý kiến của Sở Giao thông vận tải và Sở Xây dựng tỉnh.

- Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc hệ thống cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo các hoạt động tại KKTCK.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa tại KKT, KCN nhắc nhở nghiêm túc thực hiện các quy định của nhà nước về quản lý quy hoạch và trật tự xây dựng.

4. Các hoạt động XNK, XNC tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hành khách xuất nhập cảnh: 18.320 lượt (đạt 117,44 % so với tháng trước);
 - Phương tiện xuất nhập cảnh: 2.802 lượt (đạt 104,28 % so với tháng trước);
 - Tổng giá trị kim ngạch XNK: 18.616.051,52 USD (đạt 78,69 % so với tháng trước);

- Các khoản thu (thuế, phí, lệ phí) trong tháng: 23.459,7 triệu đồng (đạt 73,56 % so với tháng trước) .

5. Tình hình thực hiện dự toán NSNN

A. BQLKKT

ĐVT: triệu đồng

STT	Nội dung	DT năm trước chuyển sang	DT năm nay (2017)	Thực hiện năm 2017		Tỷ lệ (%)	Ghi chú
				Trong tháng	Lũy kế		
I	Chi Quản lý hành chính:	14,847654	10.540	620,586439	3.165,762006		
1	KP tự chủ	14,847654	10.540	620,586439	3.165,762006	29,99%	
2	KP không tự chủ						
II	Chi sự nghiệp	500	2.777	0	209,861387		
1	Chi hoạt động bộ máy		203		13	6,40%	
2	Chi sự nghiệp kinh tế		594		134,082387	22,57%	
3	Chi sự nghiệp quy hoạch	500	1.980		62,779	2,53%	
III	Tổng cộng (I+II) :	514,847654	13.317	620.586.439	3.375,623393		

B. Công ty Hạ tầng khu kinh tế

5.1. Về kinh phí sự nghiệp kinh tế ngân sách cấp:

ĐVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Dự toán năm trước chuyển sang	Số được giao 2017	Dự toán được sử dụng trong năm	Thực hiện		Đạt tỷ lệ %
					Trong tháng	Lũy kế	
1	Chi quản lý hành chính	0	0		0	0	0
2	Chi sự nghiệp	57,68	4.152	4.209,68	221,06	753,73	17,9
	- Chi hoạt động bộ máy	57,68	557	614,68	25,08	131,13	3,1
	- Chi sự nghiệp kinh tế	0	2.070	2.070	35,71	310,52	7,4
	- Chi sự nghiệp môi trường	0	1.525	1.525	160,28	312,08	7,4
	Tổng cộng	57,68	4.152	4209,68	221,06	753,73	17,9

5.2. Về thu sự nghiệp (gồm có thu phí, lệ phí và thu hoạt động dịch vụ):

DVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Thực hiện trong tháng	Lũy kế từ đầu năm
I	Thu hoạt động sự nghiệp	220,778	1.013,265
1	Thu hoạt động dịch vụ	220,155	1.010,824
1.1	Thu hoạt động dịch vụ cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	84,325	602,013
1.2	Thu hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	96,323	329,229
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	39,507	79,582
2	Thu phí, lệ phí (Phí BVMT đối với nước thải sinh hoạt)	0,623	2,441
II	Chi phí	202,520	684,597
1	Chi hoạt động	108,960	361,877
1.1	Hoạt động cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	46,734	120,301
1.2	Hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	45,237	191,201
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	16,927	50,131
1.4	Hoạt động thu phí BVMT từ nguồn thu được để lại	0,062	0,244
2	Hao mòn TSCĐ	93,560	322,720
III	Nộp NSNN	7,398	132,043
1	Thuế GTGT	6,266	112,816
2	Thuế TNDN	0,572	17,030
3	90% phí bảo vệ môi trường vào NSNN	0,561	2,197
IV	Trích lập các quỹ	10,859	196,625

6. Công tác khác

- Tham mưu lãnh đạo BQLKKT các chương trình, báo cáo gửi các sở, ban ngành⁽⁵⁾.

⁽⁵⁾ Chương trình số 149/CTr-BQLKKT ngày 11/4/2017 về chương trình hành động cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2017, định hướng đến 2020 của Ban quản lý Khu kinh tế; Công văn số 146/BQLKKT-QLĐT ngày 11/4/2017 về góp ý đề cương nhiệm vụ điều chỉnh Đề án xây dựng, phát triển các ngành kinh tế mũi nhọn và sản phẩm chủ lực của tỉnh Kon Tum đến năm 2020, định hướng đến năm 2025; Báo cáo số 50/BC-BQLKKT báo cáo về tình hình triển khai thực hiện chỉ thị số 52-CT/TW ngày 09/01/2016 theo công văn 313/SLĐTĐBXH-LĐTLBHXH, ngày 09/3/2017; Công văn số 114/BQLKKT-QLDN, ngày 27/3/2017 gửi Sở Văn hóa thể thao và du lịch V/v Tham gia góp ý Dự thảo một số chính sách khuyến khích phát triển du lịch trên địa bàn tỉnh Kon Tum theo Công văn số 296/SVHTTDL-QLDL, ngày 21/3/2017; Công văn số 115/BQLKKT-QLDN, ngày 27/3/2017 gửi Sở Công thương V/v Tham gia góp ý Dự thảo Tờ trình UBND tỉnh, Nghị quyết HĐND tỉnh thực hiện Thông tư số 339/2016-TT-BTC ngày 28/12/2016 của Bộ Tài chính, theo Công văn số 325/SCT-KHTH, ngày 21/3/2017.+ Báo cáo 60/BC-BQLKKT, 29/3/2017 gửi Chỉ cục An toàn vệ sinh thực phẩm - Sở Y tế Báo cáo công tác quản lý nhà nước về an toàn thực phẩm trên địa bàn các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp và Khu kinh tế theo Công văn 508/UBND-KGVX, ngày 01/3/2017; Báo cáo số 61/BC-BQLKKT, 29/3/2017 gửi Sở lao động - Thương binh và Xã hội Báo cáo tình hình triển khai thực hiện việc cấp giấy phép lao động cho người lao động qua mạng điện tử theo công văn 326/SLĐTĐBXH-LĐTLBHXH, ngày 10/3/2017; Công văn số 124/BQLKKT-QLDN, ngày 29/3/2017 gửi các Doanh nghiệp trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp và Khu kinh tế V/v thực hiện chế độ báo cáo, cung cấp thông tin định kỳ theo quy định; Công văn số 125/BQLKKT-QLDN, ngày 29/3/2017 gửi Sở Kế hoạch và đầu tư V/v Tham gia góp ý Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định 101/QĐ-HĐPTNL ngày 08/7/2014; Báo cáo số 66/BC-BQLKKT ngày 30/3/2017 V/v Báo cáo tình hình cấp C/O qua hệ thống eCoSys gửi Cục Xuất nhập khẩu - Bộ Công thương; Công văn số 143/BQLKKT-QLDN ngày 05/4/2017 V/v Tham gia góp ý Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh và Kế hoạch thực hiện chiến lược xuất khẩu, phân phối và kinh doanh hàng hóa Việt Nam sang Lào thời kỳ 2017-2025, định hướng đến 2030 trên địa bàn tỉnh Kon Tum gửi Sở Công thương tỉnh Kon Tum theo công văn số 02/SCT-QLTM, ngày 29/3/2017; Báo cáo số 71/BC-BQLKKT ngày 11/4/2017 V/v Báo cáo tình hình triển khai thực hiện mức lương tối thiểu vùng theo Nghị định 153/2016/NĐ-CP, ngày 14/11/2016 gửi Sở Lao động thương binh và Xã hội theo Công văn số

- Tham mưu lãnh đạo BQLKKT hướng dẫn các doanh nghiệp, đơn vị trực thuộc các lĩnh vực chuyên môn liên quan chức năng nhiệm vụ⁽⁶⁾.

II. NHIỆM VỤ CHỦ YẾU THÁNG 5/2017.

1. Công tác đầu tư hạ tầng.

- Thực hiện công tác bán hồ sơ đấu giá QSD đất đợt 1 tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tiếp tục triển khai thực hiện công tác Bảo trì, sửa chữa công chính Khu công nghiệp Hòa Bình và lắp đặt các hạng mục bảo vệ an ninh trật tự Khu công nghiệp Hòa Bình.

- Lập Kế hoạch bảo trì, cải tạo chỉnh trang nút giao thông đường nội bộ trạm kiểm soát liên hợp liên hợp (trước trụ sở Chi cục Hải Quan).

- Đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công Hệ thống quan trắc nước thải tự động tại nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Hòa Bình.

- Trình UBND tỉnh phê duyệt phương án giá thu tiền sử dụng hạ tầng cụm Công nghiệp Đắk La sau khi có kết quả thẩm định của Sở Tài chính.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Rà soát các dự án xin thuê đất chậm tiến độ đưa đất vào sử dụng, các dự án ký quỹ đảm bảo tiến độ sử dụng đất trong khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tiếp tục phối hợp với phòng Quản lý QHXD, phòng quản lý TNMT và Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng triển khai Kế hoạch số 20/KH-BQLKKT ngày 17/3/2017 về kiểm tra, rà soát tình hình thực hiện các đầu tư tại Khu công nghiệp Hòa Bình và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

- Hướng dẫn các thủ tục về đất đai, quy hoạch, môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT cửa khẩu trên địa bàn tỉnh.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa nhằm ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm về đất đai và báo cáo lãnh đạo BQL hướng xử lý.

3. Nhiệm vụ khác:

- Tiếp tục hướng dẫn thực hiện các thủ tục, hồ sơ về môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT

- Tham mưu cho lãnh đạo BQLKKT trong công tác quản lý đất đai, giao lại đất và cho thuê đất cho các nhà đầu tư theo đúng quy hoạch được duyệt.

209/SLĐTBXH-LĐTLBHXH, ngày 20/02/2017; Tham mưu báo cáo rà soát các chỉ số thành phần PCI của Sở Kế hoạch và Đầu tư; báo cáo Tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp 6 tháng cuối năm 2017

⁽⁵⁾ Thông báo số 22/TB-BQLKKT, ngày 27/3/2017 gửi Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng khu kinh tế v/v Thông báo tiếp nhận thỏa ước lao động tập thể; Công văn số 117/BQL, ngày 27/3/2017 gửi các Doanh nghiệp trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp và Khu kinh tế v/v triển khai thực hiện việc cấp giấy phép lao động qua mạng điện tử theo công văn 326/SLĐTBXH-LĐTLBHXH, ngày 10/3/2017.

- Triển khai thực hiện tốt việc thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (đối với phương tiện ra, vào cửa khẩu) trong KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 4/2017 và chương trình công tác tháng 5/2017 của BQL Khu kinh tế.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH-ĐT tỉnh (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

KT **TRƯỞNG BAN**
PHÓ TRƯỞNG BAN



VŨ MẠNH HẢI