

Số: 02 /CTr-BQLKKT

Kon Tum, ngày 23 tháng 3 năm 2016

CHƯƠNG TRÌNH

Triển khai thực hiện Thông báo số 16/TB-VPCP của Văn phòng Chính phủ

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum.

Thực hiện Văn bản số 338/UBND-NC ngày 24/02/2016 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Thông báo số 16/TB-VPCP ngày 18/01/2016 của Văn phòng Chính phủ.

Trên cơ sở Quyết định số 05/QĐ-UB ngày 05/01/2016 của UBND tỉnh Ban hành chương trình hành động triển khai thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, của HĐND tỉnh về kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2016. Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng chương trình thực hiện cụ thể như sau:

I. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM NĂM 2016.

1. Tổ chức thực hiện Kế hoạch và Dự toán ngân sách nhà nước năm 2016 về xây dựng phát triển Khu kinh tế; quản lý, sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn đầu tư và dự toán NSNN được giao theo qui định.

2. Tập trung triển khai công tác rà soát, điều chỉnh quy hoạch đối với Khu kinh tế cửa khẩu (KKTCK) quốc tế Bờ Y, Khu công nghiệp (KCN) Hòa Bình giai đoạn II tại phường Ngô Mây, TP Kon Tum và Cụm công nghiệp (CCN) Đăk La để triển khai thực hiện đầu tư kết cấu hạ tầng, kêu gọi thu hút đầu tư vào KKTCK, KCN, CCN.

3. Tham mưu đề xuất UBND tỉnh các biện pháp huy động các nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng KKTCK, KCN, CCN với phương châm thực hiện đa dạng hóa các hình thức đầu tư, trong đó chú trọng đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP)⁽¹⁾. Tranh thủ sự quan tâm của Địa phương và Trung ương cả về nguồn lực đầu tư và cơ chế chính sách để đẩy nhanh tiến độ phát triển cơ sở hạ tầng KKTCK, thông qua việc vận động, kêu gọi các nguồn vốn như: vốn ODA, trái phiếu chính phủ, vốn của doanh nghiệp, các nhà đầu tư và vốn của nhân dân đang sinh sống, làm ăn trong Khu kinh tế cửa khẩu...

4. Đẩy mạnh cải cách hành chính, quyết tâm đổi mới cách làm, chế độ công chức, công vụ của bộ máy cơ quan Ban quản lý Khu kinh tế và Ban quản

⁽¹⁾ Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP); Quyết định số 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ Quy định cơ chế Nhà nước thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư khi thực hiện Dự án đầu tư xây dựng theo hình thức Xây dựng - Chuyển giao (BT)



lý cửa khẩu nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động xúc tiến đầu tư vào KKTCK, KCN, CCN.

5. Tổng kết, đánh giá các cơ chế, chính sách đã ban hành để làm cơ sở tham mưu ban hành các cơ chế, chính sách ưu đãi đặc thù phát triển KKTCK, KCN, CCN.

6. Thực hiện tốt các Chương trình, Kế hoạch hợp tác với Lào, Campuchia và Thái Lan của Tỉnh ban hành.

7. Tăng cường công tác đấu tranh, phòng chống buôn lậu, gian lận thương mại; công tác kiểm tra, kiểm soát trong Khu vực cửa khẩu. Phối hợp với huyện Ngọc Hồi thực hiện tốt nhiệm vụ công tác an ninh, quốc phòng trong địa bàn KKT cửa khẩu.

8. Tổ chức tốt công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật trong toàn BQL khu kinh tế; tiếp tục quán triệt thực hiện nghiêm túc Nghị Quyết 28-NQ-TW của BCH Trung ương Đảng (Khóa XI) về Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới.

9. Phối hợp với các cơ quan của tỉnh, của huyện Ngọc Hồi thực hiện tốt nhiệm vụ giúp đỡ xã kết nghĩa Đăk Ang theo Nghị quyết 04/TU của Tỉnh ủy.

II. NHIỆM VỤ CỤ THỂ:

1. Phân bổ, giao dự toán ngân sách năm 2016 cho các đơn vị trực thuộc; tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước đảm bảo thực hiện tốt nhiệm vụ kế hoạch xây dựng phát triển Khu kinh tế năm 2016. Quyết toán ngân sách nhà nước, các nguồn vốn đầu tư, các chương mục tiêu được giao năm 2015 theo qui định.

2. Phối hợp với các sở, ngành và UBND các huyện, thành phố có liên quan thực hiện công tác điều chỉnh quy hoạch KKTCK, KCN, CCN. Cụ thể:

- Điều chỉnh Quy hoạch chung Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và UBND tỉnh; xác định và phân định rõ các phân khu chức năng; tính chất và mục tiêu cụ thể phát triển của KKTCK (*Là Khu kinh tế tổng hợp đa ngành, đa lĩnh vực, gồm công nghiệp – thương mại – dịch vụ – du lịch – đô thị gắn với các cửa khẩu*) để làm cơ sở tập trung đầu tư có trọng điểm.

- Từ nay đến năm 2020, tập trung rà soát điều chỉnh quy hoạch, thực hiện đầu tư và thu hút đầu tư để phát triển Khu I thực sự là trung tâm dịch vụ, thương mại của Khu kinh tế cửa khẩu và của Huyện Ngọc Hồi.

- Trong khi chưa hoàn thành việc điều chỉnh quy hoạch chung Ban quản lý Khu kinh tế sẽ phối hợp và thỏa thuận cụ thể với huyện Ngọc Hồi các giải pháp tổ chức quản lý chặt chẽ.

- Rà soát, điều chỉnh các Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu I, Khu II, Khu III – Khu trung tâm KKTCK quốc tế Bờ Y (khi thực sự cần thiết),

nhằm phát huy lợi thế của Khu trung tâm và Khu vực cửa khẩu đó là thương mại, dịch vụ và dịch vụ logistics...

- Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Hòa Bình giai đoạn 2 tại vị trí mới (*phường Ngô Mây, TP Kon Tum*) để lập thủ tục đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN kêu gọi đầu tư;

- Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp Đăk La từ 101,22 ha xuống còn 73,78 ha để lập thủ tục chuyển đổi hình thức đầu tư dự án hạ tầng CCN từ đầu tư công sang đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT).

- Xây dựng Đề án điều chỉnh, bổ sung quy hoạch các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum đến năm 2020.

3. Về đầu tư hạ tầng KCN, CCN, KKTCK:

3.1. Đối với KCN Hòa Bình:

- Báo cáo UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển nguồn vốn đầu tư đã bố trí năm 2015 sang năm 2016 tiếp tục thực hiện;

- Đầu tư hoàn thiện các hạng mục dự án hạ tầng KCN Hòa Bình giai đoạn I đã được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh;

- Triển khai các thủ tục đầu tư dự án hạ tầng KCN Hòa Bình giai đoạn II tại vị trí mới (*Phường Ngô Mây, TP Kon Tum*) theo kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020.

3.2. Đối với CCN Đăk La: Lập phương án chuyển đổi hình thức đầu tư dự án cơ sở hạ tầng CCN Đăk La từ hình thức đầu tư công sang đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT).

3.3. Đối với KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y:

Ngoài các dự án đã đăng ký trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020. Đề thực hiện mục tiêu tập trung phát triển phát triển thương mại, dịch vụ và Logistics đối với Khu Trung tâm KKTCK quốc tế Bờ Y (gồm Khu I, Khu II, Khu III), Ban quản lý Khu kinh tế xác định cần thực hiện các nhiệm vụ trong đầu tư hạ tầng như sau:

- Tập trung đầu tư hoàn thiện các dự án hạ tầng tại Khu I (*khu vực cửa khẩu*) để thu hút đầu tư, tập trung phát triển thương mại, dịch vụ cửa khẩu.

- Đề xuất các biện pháp thực hiện đầu tư các dự án hạ tầng giao thông quan trọng, thiết yếu để đáp ứng nhu cầu phát triển KKTCK như:

a. Phương án 1 (đầu tư công): Đề xuất cho chủ trương cho triển khai các giải pháp để tiếp tục thực hiện đối với các dự án giao thông mà trước đây (*giai đoạn 2007-2011*) BQLKKT đã lập thủ tục đầu tư. Cụ thể gồm 03 dự án sau:

(i) **Dự án Đường từ Trạm thu phí đến trục chính khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y** (chiều dài tuyến 2,95 km, đường cấp III với TMĐT khái toán khoảng 92 tỷ đồng). Lý do: Hiện trạng tuyến đường này được đầu tư với



mặt đường rộng 5,5 m, quá trình sử dụng đã xuống cấp, sau khi dự án BOT đoạn Ngọc Hồi - Dốc Muối do Tổng công ty XD Miền Trung đầu tư sẽ hết thời hạn thu phí vào tháng 8/2016 rất cần thiết được đầu tư nâng cấp để đáp ứng nhu cầu giao thông đi lại tại KKT cửa khẩu hiện nay.

(ii) **Dự án Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam – Lào – Campuchia** có tổng mức đầu tư 250 tỷ đồng; UBND tỉnh đã thống nhất chủ trương điều chỉnh quy mô dự án⁽²⁾; BQLKKT đã lập thủ tục điều chỉnh dự án với TMĐT đề nghị điều chỉnh khoảng 195 tỷ đồng (*Trong đó: khối lượng đã thực hiện 53,2 tỷ đồng; Đã bố trí vốn 37,2 tỷ đồng, nhu cầu vốn còn thiếu khoảng 157,8 tỷ đồng*). Lý do: Để đáp ứng nhu cầu tham quan, du lịch khu vực cột mốc quốc giới chung ba nước Việt Nam – Lào – Campuchia ngày càng tăng, đồng thời đảm bảo an ninh trật tự, công tác tuần tra trên đường tuần tra biên giới và nhằm khai thác hiệu quả dự án.

(iii) **Dự án Đường N13 (Đoạn Km7 + 243 đến ngã tư thị trấn Plei Kân) – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y** (chiều dài tuyến 7,3 km, đường cấp III với TMĐT 637,5 tỷ đồng). Đây là tuyến đường nối từ xã Bờ Y ra huyện Ngọc Hồi, hiện trạng mặt đường rộng 5,5m không đáp ứng được nhu cầu giao thông đi lại ngày càng tăng giữa cửa khẩu quốc tế Bờ Y với huyện Ngọc Hồi. Mặt khác, đây là tuyến đường cần được đầu tư để đảm bảo quy hoạch và tiêu chí xây dựng thị xã Ngọc Hồi hiện nay. Tại khu vực này, huyện Ngọc Hồi đã đề xuất thành lập phường Chiên Chiết và phường Bờ Y thuộc thị xã Ngọc Hồi.

b. Phương án 2:

Đề xuất cho chủ trương đầu tư theo hình thức Đầu tư – Kinh doanh – Chuyển giao (BOT) chung đối với 2 dự án: **Dự án Đường từ Trạm thu phí đến trục chính khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y** và **Dự án Đường N13 (Đoạn Km7 + 243 đến ngã tư thị trấn Plei Kân) – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y**⁽³⁾. Tổng mức đầu tư khoảng: 730 tỷ đồng. Nguồn vốn đề xuất:

+ Ngân sách tham gia: Xin chuyển vốn kế hoạch đầu tư công của dự án: **Đường giao thông nối từ NT 18 ra quốc lộ 40**, tổng mức đầu tư 220,671 tỷ (*đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020*) để tham gia dự án;

+ Vốn Nhà đầu tư: 510 tỷ.

- Đề nghị Tỉnh có kế hoạch làm việc với Trung ương đề xuất biện pháp hỗ trợ việc xử lý khoản ứng trước ngân sách TW: 640,433 tỷ đồng, các khoản nợ khối lượng xây dựng cơ bản tại KKTCK quốc tế Bờ Y nguồn NSTW: 23,38 tỷ đồng.

- Xây dựng kế hoạch sử dụng đất, rà soát xác định các quỹ đất có khả năng tạo vốn, lập danh mục các dự án đầu tư từ quỹ đất để đầu tư hạ tầng KKTCK.

⁽²⁾ Văn bản bản số 1178/UBND-KTTH, ngày 17 tháng 6 năm 2013 của UBND tỉnh Kon Tum.

⁽³⁾ Đề xuất Chính phủ, Bộ Giao thông Vận tải nghiên cứu kết nối các đoạn còn lại của đường Hồ Chí Minh (Đăk Tô – Ngọc Hồi – Đăk Lêi), Cửa khẩu quốc tế Phu Cưa – Attapur

4. Đổi mới nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác cải cách hành chính, đẩy mạnh thu hút đầu tư vào KKT:

- Tiếp tục rà soát các TTHC để giảm đến mức thấp nhất cả về số lượng các TTHC và thời gian giải quyết các TTHC thuộc thẩm quyền của BQLKKT. Thực hiện có hiệu quả việc kê khai các TTHC trực tuyến qua mạng Internet nhằm giảm thiểu thời gian đi lại cho nhà đầu tư;

- Tăng cường vai trò, trách nhiệm công chức, công vụ đối với đội ngũ CBCC, VC trong cơ quan. Đổi mới, nâng cao hơn nữa vai trò, hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cá nhân, tập thể lãnh đạo BQLKKT; tăng cường thời gian kiểm tra thực địa hiện trường để có biện pháp giải quyết xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc nảy sinh.

- Tiếp tục phát huy vai trò của Tổ hỗ trợ đầu tư với phương châm “*đồng hành cùng nhà đầu tư*”, coi công việc của nhà đầu tư là công việc của BQLKKT; chú trọng xây dựng môi trường đầu tư trong KKTCK thật sự lành mạnh, thông thoáng.

5. Công tác tham mưu, điều chỉnh, thực hiện cơ chế chính sách:

- Xây dựng Đề án thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (*đối với phương tiện ra, vào cửa khẩu*) báo cáo UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết để thực hiện đồng thời đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét bãi bỏ việc thu phí sử dụng bãi đối với gỗ và lâm sản phụ nhập khẩu tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y theo Nghị quyết số 01/2007/NQ-HĐND ngày 27/3/2007 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Đề nghị UBND tỉnh không gia hạn hoạt động thu phí giao thông BOT đoạn Ngọc Hồi – Dốc Muối do Tổng công ty XD Miền Trung đầu tư khi hết thời hạn vào ngày 01/8/2016;

- Tham mưu UBND tỉnh Ban hành Quy chế mua - bán hàng miễn thuế đối với khách tham quan du lịch tại Khu thương mại- công nghiệp thuộc KKTCK quốc tế Bờ Y nhằm hỗ trợ cho các doanh nghiệp hoạt động kinh doanh hàng miễn thuế.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quy chế phối hợp giữa Ban quản lý Khu kinh tế với các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố trong công tác quản lý nhà nước đối với Khu kinh tế.

- Về cơ chế hỗ trợ thu hút đầu tư vào KKT: Đề xuất UBND tỉnh có cơ chế bố trí vốn cho BQLKKT để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng tạo quy đất sạch để bố trí, giới thiệu cho nhà đầu tư vào KKT; Trước mắt bố trí vốn để giải phóng mặt bằng khoảng 20 – 30 ha đất phục vụ cho các doanh nghiệp TP Hồ Chí Minh đầu tư các dự án theo thỏa thuận của lãnh đạo tỉnh Kon Tum và TP Hồ Chí Minh tháng 12/2015.

6. Đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ kế hoạch và dự toán NSNN năm 2016; xây dựng kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán NSNN 2017; kế hoạch đầu tư công năm 2017.



7. Phối hợp với Ban quản lý cửa khẩu quốc tế Phu Cừ xây dựng qui chế phối hợp trong hoạt động kiểm tra, kiểm soát tại khu vực cửa khẩu hai bên nhằm tăng cường các biện pháp phòng, chống buôn lậu gian lận thương mại và phối hợp giải quyết tạo điều kiện thuận lợi cho các hoạt động xuất nhập khẩu, xuất nhập cảnh qua lại cửa khẩu hai bên.

8. Thường xuyên quan hệ phối hợp tốt với lực lượng bảo vệ biên giới, kiểm soát cửa khẩu của Lào và Campuchia để quản lý bảo vệ biên giới và kiểm soát cửa khẩu góp phần tăng cường tình đoàn kết hữu nghị, hiểu biết lẫn nhau giữa lực lượng bảo vệ biên giới, kiểm soát cửa khẩu giữa Việt Nam- Lào- Campuchia để bảo vệ vững chắc độc lập chủ quyền của mỗi nước.

9. Tăng cường công tác bảo vệ chính trị nội bộ, bảo đảm tuyệt đối an toàn, không để lộ lọt thông tin.

Trong quá trình thực hiện, tùy vào tình hình thực tế và chương trình công tác của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh và các ngành có liên quan, Ban Quản lý Khu kinh tế sẽ điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp và báo cáo UBND tỉnh để chỉ đạo./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, KHTH.

TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



VŨ MẠNH HẢI