

Số: **407**/BQLKKT-TNMT
Về việc thực hiện dự án đầu tư tại
Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y

Kon Tum, ngày **07** tháng 9 năm 2017

Kính gửi: Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình
(Địa chỉ: Lô TM14, Phân khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y,
Xã Bờ Y, Huyện Ngọc Hồi, Tỉnh Kon Tum).

Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình đã được Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Kon Tum cho thuê đất theo Hợp đồng thuê đất số 14/HĐTĐ – BQLKKT ngày 06 tháng 10 năm 2016 tại Lô quy hoạch TM14, Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y với diện tích là: 10.95m².

Ban quản lý Khu kinh tế đã nhiều lần đôn đốc Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình hoàn thiện thủ tục đầu tư, xây dựng hoàn thành công trình đưa vào sử dụng. Tuy nhiên, đến nay Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình vẫn chưa hoàn chỉnh về thủ tục đầu tư và chưa tiến hành xây dựng công trình. Vì vậy, Ban quản lý Khu kinh tế đề nghị Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình thực hiện một số nội dung sau:

- Liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi để lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Liên hệ Ban quản lý Khu kinh tế để được hướng dẫn hoàn thiện các thủ tục: thẩm duyệt PCCC, thẩm định TKCS (nếu có), cấp giấy phép xây dựng,... theo quy định.

- Có kế hoạch xây dựng hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng, đồng thời Hộ kinh doanh nhà nghỉ Xuân Trình có báo cáo bằng văn bản tiến độ thực hiện dự án gửi Ban quản lý Khu kinh tế **trước ngày 20/9/2017**.

Trường hợp Công ty chậm đưa đất vào sử dụng, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ căn cứ điểm i, khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 và điểm g, khoản 1, Điều 48 Luật Đầu tư 2014, báo cáo các cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Ban quản lý Khu kinh tế báo đề quý Công ty biết, thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- P. TNMT, QHXD (thực hiện);
- Lưu VT, TNMT (Hải).

19 **TRƯỞNG BAN**
PHÓ TRƯỞNG BAN


VŨ MẠNH HẢI