

UBND TỈNH KON TUM
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

Số: 509/BQLKKT-QLĐT

V/v phúc đáp văn bản số 08-2016/CV-
DMC, ngày 8/9/2016 của Công ty CP
Dương Minh Châu.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Kon Tum, ngày 19 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dương Minh Châu.

Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum nhận được Công văn số 08-2016/CV-DMC, ngày 08/9/2016 của Công ty CP Dương Minh Châu (sau đây gọi tắt là Công ty) V/v Đề nghị điều chỉnh và phân kỳ đầu tư các dự án của Công ty CP Dương Minh Châu; Sau khi nghiên cứu Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum có ý kiến như sau:

1. Đề nghị công ty phải có giải pháp để đẩy nhanh tiến độ triển khai đối với 02 dự án đầu tư: Xây dựng Văn phòng làm việc kết hợp các hoạt động dịch vụ- thương mại (*Xây dựng trụ sở doanh nghiệp kết hợp kinh doanh các dịch vụ - thương mại*) theo Giấy chứng nhận đầu tư số: 38221000020 và Dự án Xây dựng Văn phòng làm việc kết hợp các hoạt động dịch vụ- thương mại (*Kinh doanh khách sạn và các dịch vụ khác*) theo Giấy chứng nhận đầu tư số 3822100021 do Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum cấp ngày 22/12/2014 vì hiện nay tiến độ đầu tư không đảm bảo theo nội dung quy định tại Điều 6 Giấy chứng nhận đầu tư: “ *Tiến độ thực hiện dự án 02 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư*”.

2. Công ty có báo cáo bằng văn bản đồng thời cam kết về một số nội dung cụ thể liên quan đến việc triển khai thực hiện 02 dự án nêu trên gồm các nội dung sau:

2.1. Đối với Dự án Xây dựng Văn phòng làm việc kết hợp các hoạt động dịch vụ- thương mại (*Kinh doanh khách sạn và các dịch vụ khác*) - Lô TM7, Khu III- Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y:

- Khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền cho thuê đất theo quy định;

- Nêu rõ và cam kết thời hạn, tiến độ đầu tư xây dựng công trình.

2.2. Dự án Xây dựng Văn phòng làm việc kết hợp các hoạt động dịch vụ- thương mại (*Xây dựng trụ sở doanh nghiệp kết hợp kinh doanh các dịch vụ - thương mại*) - Lô TM5, TM6, DN 14, Khu III- Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y:

- Công ty có nhu cầu tiếp tục đầu tư hết diện tích đất Ban quản lý Khu kinh tế đã giới thiệu tại Thông báo Giới thiệu địa điểm đầu tư số 75/TB-BQLKKT, ngày 22/12/2014 (Lô TM5, TM6, DN 14) hay không ?

- Trường hợp Công ty tiếp tục đầu tư thì cam kết sẽ chuyển kinh phí thỏa thuận bồi thường GPMB đối với dự án nêu trên, thời gian trong năm 2016.

- Nêu rõ và cam kết thời hạn, tiến độ đầu tư xây dựng công trình.

Trường hợp công ty không có nhu cầu đầu tư tiếp thì Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh sẽ giới thiệu cho nhà đầu tư khác có nhu cầu.



Báo cáo của Công ty gửi về Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Kon Tum trước ngày **28/10/2016** để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận: *OK*

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay B/c);
- Sở Kế hoạch & Đầu tư (p/h);
- UBND huyện Ngọc Hồi (p/h);
- Lưu VT-QLĐT.

16
**TRƯỞNG BAN**
PHÓ TRƯỞNG BAN
[Handwritten signature]
VŨ MẠNH HẢI

