

Số: 172/QĐ-BQLKKT

Kon Tum, ngày 02 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia

TRƯỞNG BAN BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 32/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 225/QĐ-TTg ngày 08/02/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 28/2011/QĐ-UBND ngày 26/9/2011 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành Quy định một số vấn đề về công tác quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quản lý đầu tư xây dựng công trình sử dụng ngân sách nhà nước tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 03/2016/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1240/QĐ-UBND ngày 28/12/2012 của UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt đề án khai thác du lịch khu vực cột mốc quốc giới chung 3 nước Việt Nam - Lào - Campuchia;

Căn cứ Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia;

Căn cứ Thông báo số 151/TB-UBND ngày 16/8/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Thông báo kết luận của Ủy ban nhân dân tỉnh về một số kiến nghị của Ban quản lý Khu Kinh tế;

Căn cứ Văn bản số 2401/UBND-KT ngày 06/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về nguồn vốn đầu tư công trình Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia;

Căn cứ Báo cáo số 118/BC-BQLKKT ngày 08/9/2016 của Ban quản lý Khu kinh tế về việc đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia;

Xét đề nghị của Ban quản lý các dự án đầu tư tại Tờ trình số 60/TTr-BQLDA ngày 01/11/2016 và đề nghị của Phòng quản lý Quy hoạch và Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 15/BCTĐ-QHXD ngày 02/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia, với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia.

2. Địa điểm xây dựng: Tại vị trí có tọa độ X = 506960.35; Y = 1623655.50, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

3. Đơn vị lập nhiệm vụ thiết kế, dự toán: Ban quản lý các dự án đầu tư.

4. Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công:

- Loại công trình: Công trình dân dụng (theo Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015).

- Cấp công trình: Công trình cấp III (theo Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016).

- Diện tích xây dựng: Xây dựng nhà trung bày, diện tích khoảng 108m².

- Công năng sử dụng: Công trình là nơi làm việc, trung bày và giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia.

- Kết cấu: Móng trụ, giằng móng, cột, lanh tô, ô văng dùm bê tông cốt thép; móng xây bằng đá chẻ; tường xây gạch tuynen; nền lát gạch, đá; tường sơn chấm thắm 3 lớp; mái lợp ngói, xà gồ, cầu phong, li tô, vì kèo bằng thép; cửa đi và cửa sổ làm bằng kính khung sắt.

- Giải pháp cấp điện: Hệ thống điện dùng nguồn năng lượng mặt trời.

- Giải pháp cấp nước: Hệ thống nước dùng nguồn nước tự chảy.

- Hồ sơ thiết kế bao gồm: Thuyết minh tổng hợp, bản vẽ thiết kế (kèm theo các bảng tính toán thiết kế nếu có), dự toán công trình.



- Phần bản vẽ phải thể hiện tất cả các bộ phận công trình, các kết cấu, cấu tạo với đầy đủ các kích thước, vật liệu và các thông số kỹ thuật để thi công chính xác và đủ điều kiện để lập dự toán công trình.

- Các tiêu chuẩn áp dụng để thiết kế:

+ TCVN 2737 : 1995 Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCVN 5574 : 2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCVN 5573 : 1991 Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCXD 25 : 1991 Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCXD 27 : 1991 Đặt thiết bị trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế.

5. Giá trị dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư : 26.025.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu, không trăm hai mươi lăm nghìn đồng chẵn)

Trong đó:

- Chi phí lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật : 22.025.000 đồng.

- Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC : 2.000.000 đồng.

- Chi phí thẩm tra dự toán : 2.000.000 đồng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách địa phương.

Điều 2. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn thực hiện giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình Nhà trung bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia như nội dung phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Giao Ban quản lý các dự án đầu tư (*Đại diện chủ đầu tư*) tổ chức thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng; Trưởng Phòng quản lý Quy hoạch và Xây dựng; Trưởng ban Ban quản lý các dự án đầu tư; Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc và các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;

- BQL các DADT (06 bản);

- Lưu VT.


TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN
VŨ MẠNH HẢI

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: Nhà trưng bày, giới thiệu cột mốc biên giới 03 nước Việt Nam - Lào - Campuchia

(Kèm theo Quyết định số 120/QĐ-BQLKKT ngày 02 tháng 11 năm 2016 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum)



STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật	22.025.000	(*)	Chỉ định thầu	Chỉ định thầu rút gọn	Quý IV năm 2016	Trọn gói	15 ngày
2	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình	4.000.000	(*)	Chỉ định thầu	Chỉ định thầu rút gọn	(**)	Trọn gói	05 ngày
	Tổng cộng	26.025.000						

Ghi chú:

(*): Nguồn ngân sách địa phương.

(**): Sau khi có ý kiến của Cơ quan chuyên môn về xây dựng (cơ quan thẩm định), người quyết định đầu tư yêu

[Handwritten signature]