

Số: 277/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 29 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng
Quốc môn cửa khẩu Quốc tế Bờ Y, tỉnh Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về việc Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về việc quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo số 649-TB/TU ngày 08/5/2014 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thiết kế kiến trúc công trình Quốc môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

Căn cứ Thông báo số 03/TB-HĐND ngày 05/02/2016 của Hội đồng Nhân dân tỉnh thông báo kết luận của Thường trực Hội đồng Nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 10/03/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về giao triển khai thực hiện chủ trương đầu tư xây dựng công trình Quốc môn cửa khẩu Quốc tế Bờ Y;

Xét Tờ trình số 19/TTr- BQLKKT ngày 22/03/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 69/BC-KHĐT ngày 23/03/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng công trình với nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Quốc môn cửa khẩu Quốc tế Bờ Y.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh.
3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Văn phòng Tư vấn và Chuyển giao công nghệ Xây dựng - Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội.

4. Chủ nhiệm lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Kiến trúc sư Mai Đình Nghĩa
- Chủ trì thiết kế.

5. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng một công trình tầm cỡ Quốc gia, đánh dấu chủ quyền dân tộc; phát huy, thôi thúc lòng tự hào dân tộc, lòng yêu nước, góp phần xây dựng và bảo vệ tổ quốc. Tạo không gian kiến trúc đẹp, tạo điểm nhấn cho khu vực, đồng thời là điểm dừng chân tham quan ngắm cảnh của du khách khi đến với Cửa khẩu quốc tế Bờ Y, tỉnh Kon Tum.

6. Nội dung và quy mô đầu:

- Quốc môn có tổng diện tích sàn xây dựng 430,2 m²; cao 21,7m, hình chữ nhật bắt ngang qua trục đường giao thông, diện tích xây dựng 333,2 m²; bố trí thang bộ hai bên để lên tầng 2 và tầng 3; sàn tầng 2 và 3 bố trí không gian trưng bày và điểm dừng tham quan của khách.

- Bố trí tên chữ, Quốc huy, lô gô và các chi tiết liên quan.

- Bố trí diện tích sân vườn, cây xanh, đường dạo.

7. Địa điểm xây dựng: Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (theo Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 07/5/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh).

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 710 m².

9. Phương án thiết kế cơ sở điều chỉnh: Theo hồ sơ Dự án đề xuất, Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 265/SXD-QLXD ngày 22/03/2016.

10. Phương án thiết kế kiến trúc công trình: Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển Phương án thiết kế kiến trúc tại Quyết định số 765/QĐ-UBND ngày 28/7/2014, thống nhất phương án thiết kế kiến trúc công trình tại các công văn: Số 1139/UBND-KTN ngày 14/5/2014 và số 2609/UBND-KTN ngày 13/10/2014.

11. Tổng mức đầu tư:

Đơn vị tính: đồng.

TT	Hạng mục chi phí	Giá trị (đồng)
1	Chi phí xây dựng	23.071.675.000
2	Chi phí quản lý dự án	604.123.000
3	Chi phí tư vấn xây dựng	1.918.857.000
4	Chi phí khác	1.332.273.000
5	Chi phí dự phòng	6.043.844.000
	Tổng cộng	32.970.772.000

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương hỗ trợ hợp tác với Lào và Campuchia (Theo Công văn số 10883/VPCP-QHQT ngày 29/12/2015 của Văn Phòng Chính phủ).

13. Nhóm dự án, loại và cấp công trình: Công trình văn hóa, cấp II; Dự án nhóm C.

14. Hình thức quản lý dự án: Theo quy định hiện hành.

15. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2016 trở đi (*theo quy định*).

16. Phương thức tổ chức thực hiện: Theo quy định hiện hành.

Điều 2. Chủ đầu tư (*Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh*) có trách nhiệm thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về Quản lý đầu tư và xây dựng cơ bản, các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và chịu trách nhiệm về tính hiệu quả của công trình.

Điều 3. Giám đốc: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan và Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP (KTTH);
- Lưu: VT, KTTH2,5.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy